

“A CEOS Kft. küldetése, hogy munkánk által biztonságosan és egyben gazdaságosan valósuljanak meg kiemelkedő építőmérnöki alkotások. Ezáltal javuljon az épített környezet minősége és óvjuk Földünk és Megbízóink erőforrásait.”

SZERKEZETI PARTNER SZOLGÁLTATÁSOK

*Megbízható mérnöki támogatás **beruházók** számára*

***Célunk:** Olyan statikai/mérnöki támogatást nyújtunk az építőipari beruházásokhoz, amely kiszámíthatóságot, optimalizált költségeket és idő biztonságot jelent a megrendelő számára.*

Megvalósíthatósági vizsgálat (Feasibility)

- **Előzetes statikai felmérés:** megépíthető-e a tervezett koncepció?
- Problémapontok **korai kiszűrése**
- Gyorsvalidálás már vázlat fázisban

***Előny:** időben felismerhető kockázatok, elkerülhető hibák*

Költségoptimalizálás és szerkezeti alternatívák

- Anyaghasználat, típusszerkezetek, technológiai **alternatívák elemzése**
- Karcsúsított, **költséghatékony megoldások**
- **Value Engineering** módszertan

***Előny:** Megtakarított statikai és kivitelezési költség és idő*

Időbiztonság – gyorsított szerkezeti megoldások

- **Előregyártott** vagy összeszerelhető szerkezetek
- **Technológiaválasztási tanácsadás**
- Kivitelezési tempóhoz illesztett mérnöki input
- Elébe megyünk a lehetséges problémáknak, szakági és projekt szinten

***Előny:** Kevesebb csúszás, tervezhetőbb cashflow*

Döntéstámogatás érthető nyelven

- Statikai elemzések és javaslatok nem-mérnöki nyelven
- Alternatívák átlátható értékelése: költség/idő/kockázat
- Prezentációk, befektetői jelentések, vezetői összefoglalók, döntéselőkészítők

Előny: magabiztosabb, gyorsabb beruházói döntések

Értéknövelés és funkcionális rugalmasság

- Szerkezeti tartalék kialakítása **jövőbeli bővítésre**
- Funkcióváltási lehetőségek megtartása (pl. lakásból iroda)
- Statikai flexibilitás biztosítása

Előny: jobban értékesíthető, alkalmazkodóbb ingatlan

Engedélyezhetőség és jogszabályi megfelelés

- Statikai dokumentáció teljes körű előkészítése
- Hatóságokkal **egyeztetett szerkezeti koncepciók**
- Szakértői nyilatkozat, független vélemény, ha szükséges

Előny: jogbiztonság, projekt előrehaladás akadályok nélkül

Fenntarthatóság és ESG-kompatibilitás

- Szerkezeti **karbonlábnyom**-számítás
- Fa- és **hibrid megoldások**
- **BIM-kompatibilis modellek**, digitális tervezési folyamat támogatása

Előny: ESG-elvárásoknak megfelelő projekt, zöld minősítés esélye nő

✓ Miért érdemes velünk dolgozni?

- Projekt előrelátás már a koncepció szintjén
- Transzparens mérnöki kommunikáció döntéshozók számára
- Valódi kockázatcsökkentés és optimalizált költségek

"A beruházás értéke ott védhető meg igazán, ahol még csak a táblán van a terv."

